

Prodej bytu 1+kk, 36 m² Kudrnova, Praha 5 - Motol



Ing. Gabriela Kašparová
+420 773 454 290
gabriela.kasparova@re-max.cz

6.198.000,-
za nemovitost

Hledáte praktické bydlení s výbornou dostupností, nebo investici, která začíná vydělávat od prvního dne? Právě vám představujeme slunný, útulný byt 1+kk s balkonem v oblíbené lokalitě Praha 5 – Motol. Byt působí velmi světlým a vzdušným dojmem. Promyšlené řešení prostoru nabízí pohodlné bydlení pro jednotlivce či pár, startovací bydlení nebo ideální investiční příležitost. Byt se nachází v moderní skeletové budově v 6. nadzemním podlaží (5.patro) a je plně zařízený. Stačí si přinést osobní věci a můžete bydlet doslova hned zítra. Pokud hledáte investiční nemovitost, kterou lze okamžitě pronajmout, máte ideální příležitost. Dispozice bytu je promyšlená do posledního detailu. Vstupní předsíň, obývací prostor s kuchyňským koutem, koupelna se sprchovým koutem. Součástí bytu je útulný balkon orientovaný na jihozápad, který nabízí příjemné posezení. Ráno si zde můžete vychutnat kávu, večer sklenku vína po práci. Je to prostor, kde můžete odpočívat, číst nebo si jen na chvíli vydechnout od ruchu města. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, výbornou dopravní dostupnost na metro A, do pár minut chůze nemocnici Motol. Tato lokalita je vyhledávaná díky své klidné atmosféře, zeleni i perfektnímu spojení do centra. V blízkosti lesoparky Cibulka, Ladronka, golfové a tenisové hřiště, přírodní koupaliště, kavárny a restaurace. MŠ a dětské hřiště. Tento byt je skvělou volbou pro investory i jednotlivce, kteří hledají praktické a moderní bydlení v Praze. Budova je ve velmi dobrém technickém stavu. Byt se prodává včetně veškerého vybavení jako je kuchyňská linka, spotřebiče, nábytek, pračka. Ráda Vás bytem osobně provedu, těšíme se na Vás!

Ulice:	Kudrnova	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	1+kk
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	PENB:	G - Mimořádně nehospodárná

