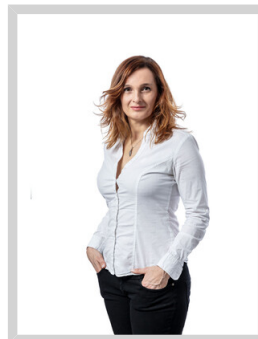


Prodej rodinného domu, Praha 8 Čimice



Hana Gregorová
+420 724 160 716
hana.gregorova@re-max.cz

16.890.000,-
za nemovitost

Ve výhradním zastoupení majitele nabízím k prodeji rodinný dům z roku 1953, který je umístěn na krásném rovinatém pozemku o výměře 813m² v klidné ulici pražských Čimic. Dům je v původním udržovaném stavu, sociální zařízení bylo rekonstruováno. Dům je napojen na elektřinu, plyn, vodovodní a kanalizační řad. Vytápění domu zajišťuje plynový kotel, ohřev vody elektrický bojler. V přízemí domu je velká kuchyně, obývací pokoj a ložnice, dále koupelna a WC. V podkroví se pak nachází tři pokoje a velká půda, kde je potenciál na vybudování další místnosti. Dům je podsklepen. Na dům navazuje garáž a zahradní domek. PENB se připravuje. Nemovitost je umístěna v zástavbě rodinných a bytových domů, zahrada poskytuje absolutní soukromí. Lokalita nabízí spoustu zeleně - Dražanské údolí, Čimické údolí, Čimický háj, dále pak dobré spojení do centra Prahy - autobusem 9 minut na metro Kobylisy, v blízkosti škola, školka, zdravotnické zařízení.

Ulice:	Žalovská	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Zastavěná plocha:	130 m ²
Vlastní pozemek:	813 m ²	Sklep:	30 m ²
PENB:	G - Mimořádně nevhodná		

