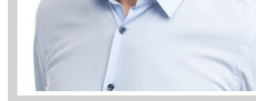


zakázka NP10651



NORMAL s.r.o.

Ing. Roman Vaňko

+420 605 205 845

roman.vanko@re-max.cz

!!! NOVÁ CENA !!! Prodej bytu 3+kk 58m², Havlíčkův Brod**4.400.000,-****za nemovitost**

!!! NOVÁ CENA 4 400 000 Kč !!! Prosvětlený byt 3+kk s novým jádrem na nejlepší adrese v Brodě. Hledáte bydlení, které v sobě spojuje výhodu centra města, klid nejvyššího patra a možnost otisknout do interiéru vlastní vkus? Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+kk a rozloze 58 m², situovaný v 6. patře kompletně revitalizovaného domu na žádaném Sídlišti Pražská v Havlíčkově Brodě. Tento byt prošel částečnou rekonstrukcí, která se zaměřila na nejdůležitější části domova. Cílem bylo vytvořit čistý, moderní prostor připravený pro okamžité nastěhování a individuální finalizaci. Nové zděné jádro: Koupelna a samostatné WC jsou po rekonstrukci včetně nových rozvodů vody a elektroinstalace v těchto částech. Designové obklady a sanitární technika odpovídají současným standardům. Repasované parkety: V obytných místnostech jsou s úctou zachovány a zrenovovány původní dřevěné podlahy. Ty dodávají bytu jedinečné teplo domova a nadčasovou eleganci, kterou v novostavbách nenajdete. Kuchyň podle vašich snů: Hlavní obytný prostor s kuchyňským koutem je technicky připraven k okamžité montáži linky. Veškeré rozvody jsou již vyvedeny. Absence stávající linky je zde vaší největší výhodou – můžete si zvolit kuchyni přesně podle svých ergonomických i estetických požadavků. Soukromí pro každého: Dvě samostatné, neprůchozí ložnice zajišťují klid pro odpočinek, dětský pokoj nebo domácí pracovnu. Dům v excelentní kondici Nemovitost se nachází v revitalizovaném bytovém domě pod správou velmi dobře fungujícího SVJ. Revitalizace: Budova má novou zateplenou fasádu a plastová okna s dvojskly, což zaručuje tepelný komfort a efektivní provozní náklady. Moderní výtah: Nový, prostorný a bezbariérový výtah zajišťuje pohodlný přístup přímo až k bytu. Příslušenství: K bytu náleží sklepní kóje v suterénu domu. Život v centru dění Sídliště Pražská je synonymem pro prémiové bydlení v Havlíčkově Brodě. V pěší dostupnosti pár minut od domu najdete kompletní občanskou...

Ulice:	Sídliště Pražská	Město:	Havlíčkův Brod
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+kk
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	po rekonstrukci	Sklep:	1 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

