

Pronájem bytu v OV, 2+1, ul. ČSA, Předměstí, Svitavy



Hana Roušarová
+420 606 579 406
hana.rousarova@re-max.cz

10.000,-
za měsíc + zálohy na služby a energie +
kauce

Nabízím k pronájmu byt po rekonstrukci v OV s dispozicí 2+1 nacházející se ve 4. NP cihlového domu bez výtahu na ul. Československé armády ve Svitavách v části obce Předměstí. Výměra bytu činí 57,20 m², byt se sestává ze vstupní předsíně, koupelny, WC, kuchyně, obývacího pokoje a ložnice. Byt je částečně vybavený nábytkem - viz fotografie a spotřebiči (chladničkou s mrazničkou, mikrovlnnou troubou a pračkou). Kromě skříní v ložnici jsou k dispozici vestavěné skříně v předsíni s velkým úložným prostorem. Vytápění je ústřední plynovou kotelnou v domě, ohřev TV vlastní el. bojlerem. K bytu patří sklep v suterénu domu. Jedná se o pěkný slunný byt nacházející se v klidné lokalitě, v těsné blízkosti je obchod, dále MŠ i ZŠ a park. Do centra na náměstí je to tak 12 minut chůze. Měsíční nájemné činí 10.000,- Kč + zálohová platba za služby cca 4.100,- Kč (při větším počtu osob se zvedá záloha na vodu) a energie cca 2.000,- Kč, vratná kauce činí 20.000,- Kč. Nájem se platí vždy měsíc předem. Dále se hradí provize RK ve výši 10.000,- Kč. Byt a společné prostory v domě jsou nekuřácké.

Ulice:	Československé armády	Město:	Svitavy
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+1
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Sklep:	4 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

