

Pronájem prostorného bytu 2+1 Pardubice - Dukla



Ing. Martin Kovář
+420 722 608 606
martin.kovar@re-max.cz

15.000,-
 za měsíc + zálohy na služby

_ Pěkný byt po rekonstrukci v klidné ulici je pro vás připraven k pronájmu. _ Výhody bytu: 1) byt je po zdařilé modernizaci - nová kuchyňská linka a podlahy; 2) tři samostatné prostorné místnosti a chodba pro umístění skříní; 3) poloha domu je v klidné lokalitě mimo hlavní ulice; 4) bezplatné parkování u domu; 5) blízko domu řada obchodů, restaurace, v docházkové vzdálenosti nádraží. _ Byt má plochu 60 m² a sestává ze samostatné kuchyně s jídelnou, velkého obývacího pokoje, ložnice, chodby, koupelny s vanou a samostatného WC. Dále k bytu přísluší komora na patře a sklepní kóje. Balkón není součástí bytu. _ V bytě byla nyní instalována zcela nová kuchyňská linka se sporákem. V kuchyni je nová vinylová podlaha a v obou pokojích nový zátěžový koberec. V rámci modernizace byly instalovány nové elektrorozvody a vymalován celý byt. _ Měsíční nájemné je 15.000 Kč + 3.600 Kč zálohy na energie a služby (pro 2 osoby). Dále nájemce hradí vratnou kauci 30.000 Kč a provizi. Odběr elektřiny a plynu bude převeden na nájemce. V docházkové vzdálenosti od domu je mateřská a základní škola, řada obchodů, restaurace i nádraží. Byt je volný k pronájmu ihned po výběru vhodného nájemce. Pokud budete mít o pronájem tohoto pěkného bytu zájem, ozvěte se mi.

Ulice:	Čs. armády	Město:	Pardubice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+1
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	PENB:	G - Mimořádně ne hospodárná

